**附件1：项目概况及观摩亮点介绍**

**1、项目概况**

建设单位：广州开投产业园投资有限公司

设计单位：深圳市建筑设计研究总院有限公司

监理单位：广州宏达工程顾问集团有限公司

总承包单位（EPC总承包）：中建三局第一建设工程有限责任公司

西安电子科技大学广州研究院是西安电子科技大学与广州市政府按照“高起点定位、高标准规划、高质量运行”发展思路，携手共建的高层次、引领性、国际化的产学研融合实体；项目地处大湾区国际科技创新枢纽核心区—广州黄埔区九龙大道以东、广河高速公路以北、紧邻广州商学院，建筑面积约33.5万平方米，采用EPC总承包模式，涵盖宿舍、教研楼、办公和体育馆等功能，全力打造以高水平科研教育为定位，聚焦智联网、大数据、人工智能、电子信息、5G应用、半导体及集成电路、物联网、网络安全等国家战略亟需领域和电子信息产业新业态的高水平教育研究院。

为建设黄浦区国家级教育示范基地，中建三局一公司秉承工匠精神，以智慧建造、绿色建造、精益建造理念为导向，采用BIM、物联网、云计算、大数据、AI等智慧建造技术，铸就外美内坚、功能齐全，满足多种不同产业需求的建筑臻品。

**2、观摩会主要亮点介绍**

**（1）数智建造**

本项目共应用三十余项智慧建造技术，包括：智慧工地大数据中心（工程指挥中心）、多合一AI智能门禁系统、自主研发的施工现场管理系统、自主研发的精益建造管理平台、BIM技术应用、无人机实景建模技术、自主研发的临建标准化场布软件、VR沉浸式安全体验、自主研发的设备“检到位”系统、全息投影、智能化实测实量工具（智能角尺、智能激光测距仪、智能靠尺、数字回弹仪）、三维激光扫描技术、抹灰机器人、人体骨骼机器人、四足巡检机器狗、塔吊防碰撞、塔吊吊钩可视化、施工电梯安全监控、智能水电表等。

**（2）绿色施工**

为了积极响应省住房和城乡建设厅绿色施工导则及市住房城乡建设局《建设工程扬尘治理6个100%管理标准细化措施》等相关要求，本项目采用了绿色施工相关应用约二十余项，包括环境监测仪、智能水电表、污水监测、移动式雾炮机、围墙喷淋、变频水泵、土体复绿、建筑余料回收、太阳能路灯、LED节能灯具、空气能热水器、环场道路永临结合、高压洗车泵、循环水收集箱、冲孔钢板安全防护网、盘扣式支撑架、钢筋直螺纹连接等。

**（3）精益建造**

项目全面贯彻中建三局精益建造体系，以“三减两降一提升”为总体目标，以总承包管理为抓手，搭建高效管理架构；以深化设计、合约规划、工序穿插为着力点，实现资源集约优化；以一体化施工、两图融合、三大样板、数智建造等新技术应用为抓手，实现价值创造，打造精品工程。