

广州市建筑业联合会文件

穗建联〔2025〕64 号

关于召开建筑企业提升法律风险防范和 纠纷调解能力交流会的通知

各相关单位：

为助力企业提升法律风险防控能力、高效化解工程纠纷，推动广州建筑行业法治建设与高质量发展，广州市建筑业联合会定于6月召开建筑企业提升法律风险防范和纠纷调解能力交流会暨广州市建筑业联合会法律服务与纠纷调解工作委员会（以下简称“法工委”）成立大会，并组织开展专家培训和经验分享。本次会议特别聚焦企业实际需求，为企业提供法律知识学习、政策解读等优质平台。现将有关事项通知如下：

一、会议时间与地点

时间：6月26日，上午9:00。

地点：华泰宾馆珠海厅（地址：广州市越秀区融通街 1-27 号）。

二、参会人员

相关单位法务负责人、风控/合规主管、项目管理负责人、审计部负责人、总经济师等企业核心岗位人员；法工委首批拟入库专家；广州市建筑业联合会领导及特邀嘉宾（高校专家学者、律所代表等）。

三、主要议程

（一）召开法工委成立大会；

（二）专题分享主要内容

1. 建筑工程领域最新政策法规解读

（1）2025 年《广州市建筑市场管理条例》修订要点（如优化资质审批、强化合同履约监管）；

（2）工程领域“放管服”改革最新要求（简化审批流程、加强事中事后监管）；

（3）绿色建筑与装配式建筑相关法律配套政策（财政补贴、验收标准）。

2. 工程纠纷调解实务操作

（1）调解程序规范化流程（从受理到结案的全链条操作）；

（2）典型纠纷案例分析（如工程款拖欠、质量争议、工期索赔）；

（3）调解技巧与沟通策略（如何平衡双方利益、推动达成和解）。

3. 行业合规管理与风险防控

（1）工程合同关键条款审查要点（付款条件、违约责任、争议解决方式）；

（2）企业财税合规与审计风险规避（农民工工资专户管理、增值税发票合规）；

（3）涉诉案件的证据保全与应诉准备（电子证据效力、证人证言采信规则）。

（三）经验分享与政策宣贯

1. 邀请重点企业代表围绕“建筑行业法治实践与政策落实”进行主题分享

（1）《工程纠纷内部化解机制——从“被动应诉”到“主动防控”》；

（2）《新司法解释下的工程索赔与反索赔策略》——解读 2025 年最高人民法院《关于审理建设工程施工合同纠纷案件适用法律问题的解释（三）》新增条款。

四、费用及缴费方式

各相关单位根据发展需要，以自愿报名为原则，积极参与。会务费每人 400 元（含会场租赁费、资料费、会务费等）；

户 名：广州市建筑业联合会

开 户 行：工行府前路支行

账 号：3602096609000372960

汇款附言：法律交流会费用。

（三）转账请务必在附言栏填写备注内容。请于 6 月 20 日前填报报名回执表并缴费发送到邮箱

2753727839@qq.com，发票将通过邮件发送到报名回执表中填写的电子发票邮箱，注意填写好发票单位信息，每笔转账只可以开具一张发票。

五、联系方式

联系人：杨舒涵 020-83270505、13609799713

刘桂霞 020-83270693、18929598368

此次会议是企业提升法治能力、对接专业资源的重要契机！无论是解决现存纠纷，还是提前防控风险，都能从培训与分享中找到答案。请各单位高度重视，组织相关负责人积极参会！

特此通知。

附件：报名回执表



广州市建筑业联合会办公室印发

附件

报名回执表

单位名称			
开票信息 (增值税普通发票)	开票单位名称: 纳税人识别号:		
电子发票邮箱			
经办人		手机	
参加人员			
姓名	性别	职务	手机
附汇款凭证，并随邮件附件发送 (个人汇款请标注单位名称)			

备注：回执请于 6 月 20 日前发送至邮箱 2753727839@qq.com。