

广州市建筑业联合会文件

穗建联〔2026〕103号

关于开展《广东省住宅工程“堵漏裂臭” 问题防治技术指南（试行）》 宣贯培训的通知

各会员单位、各在建住宅工程参建企业、相关从业单位：

为全面落实广东省住房和城乡建设厅《广东省住宅工程“堵漏裂臭”问题防治技术指南（试行）》（粤建质〔2026〕131号，下简称：《指南》）文件要求，根治我市住宅工程渗漏、开裂、堵塞、返臭串味等常见质量通病，切实提升住宅工程施工质量、居住品质和群众满意度，规范全市住宅工程建设全过程质量管控行为。广州市建筑业联合会在广州市住房和城乡建设局的指导下，定于2026年9月23日下午举办《指南》宣贯培训，现将有关事项通知如下：

一、组织机构

指导单位：广州市住房和城乡建设局

主办单位：广州市建筑业联合会

二、培训时间、地点

（一）时间：2026年9月23日（星期三）14:30，会期半天；

（二）地点：广州市越秀区解放南路123号25楼。

三、培训对象

（一）施工企业主要负责人、企业质量总监、分管生产、技术的副总经理、项目负责人、项目技术负责人、施工员、质量员、资料员等相关管理人员；

（二）监理企业技术质量负责人、总监理工程师、专业监理工程师、监理员等相关从业人员；

（三）建设单位分管工程建设的负责人、项目开发负责人、现场甲方代表等相关管理人员。

四、培训主要内容

《指南》全文解读、四大质量通病成因分析、标准化施工工艺、关键节点管控要点、常见错误做法整改规范、验收标准及典型案例复盘。

五、其他事项

（一）本次培训为公益性活动，不收取任何费用；

（二）请各单位高度重视，积极组织相关人员参加学习，切实提升住宅工程“堵漏裂臭”问题防治水平；

（三）请各有关单位于9月22日下午6点前将报名回执发送到至邮箱：gcb@gzsjzy.com.cn。

特此通知。

附件： 报名回执



(联系人： 王琳 020-83270753； 关美伴 020-83270772)

附件

报名回执

序号	单位名称	姓名	职务	联系电话	备注
1					
2					
3					

广州市建筑业联合会办公室印发
